



HERMANS & SCHUTTEVAER
NOTARISSEN ADVISEURS MEDIATORS

Algemene spelregels H&S Online

Hermans & Schuttevaer Notarissen Adviseurs Mediators is een kantoor met veel kennis en kunde in huis. Vanuit onze gespecialiseerde secties bedienen wij onze cliënten op maat. Een aantal van onze werkzaamheden lenen zich echter voor een gestandaardiseerde aanpak. Deze gestandaardiseerde akten bieden wij tegen vaste tarieven aan onder de noemer *H&S Online*. Via *H&S Online* staan onze kennis en kunde in gestandaardiseerde vorm en tegen een vast tarief voor jou ter beschikking. Wij hebben er bewust voor gekozen deze gestandaardiseerde werkzaamheden onder onze eigen vlag, die van Hermans & Schuttevaer Notarissen Adviseurs Mediators, aan te bieden, alles vanuit één locatie, aan de Jutfaseweg 1 in Utrecht. Als *H&S Online* jou niet past of niet op jou van toepassing is, verlenen wij je graag onze diensten vanuit onze gespecialiseerde secties.

H&S Online vraagt van jou enige zelfwerkzaamheid en veronderstelt dat je een weloverwogen keuze hebt gemaakt voor de desbetreffende akte. Je hebt van onze kant geen (nader) juridisch of fiscaal advies nodig. Wanneer je nog geen keuze hebt gemaakt, twijfelt over je keuze of nog meer advies voor je definitieve keuze wilt, is *H&S Online* voor jou geen optie en adviseren wij je met klem gebruik te maken van onze werkzaamheden op maat. Dat geldt ook als de vereiste zelfwerkzaamheid jou niet gelegen komt.

Voor *H&S Online* gelden een aantal spelregels. Een van die spelregels is dat je declaratie via iDeal wordt voldaan op het moment dat je ons online opdracht geeft tot het opstellen van de akte. De overige spelregels zijn vermeld bij de desbetreffende akte. Het is belangrijk dat de spelregels nauwkeurig worden nageleefd. Wanneer na betaling blijkt dat aan een of meer spelregels niet is voldaan en dit voor ons extra kosten meebrengt, worden deze kosten afzonderlijk bij de opdrachtgever gedeclareerd. Deze declaratie moet voor het tekenen van de akte zijn betaald.

Wij behouden ons het recht voor je onze diensten via *H&S Online* te weigeren als wij twijfelen aan jouw keuze of deze, naar ons oordeel, voor jouw situatie niet passend vinden dan wel niet voor *H&S Online* in aanmerking vinden komen. Het door jou betaalde bedrag wordt dan direct gerestitueerd.

Omdat het gestandaardiseerde akten zijn, kunnen de teksten niet worden gewijzigd. Vanuit onze ervaring hebben wij voor jou keuzes gemaakt. Ook zullen de contactmomenten met ons kantoor beperkt zijn. In principe zullen de contacten alleen per e-mail plaatsvinden.

Wij willen er zeker van zijn dat inhoud en strekking van de akte voor de partijen in de akte voldoende duidelijk kan zijn. Om die reden hebben wij besloten dat *H&S Online* alleen toegankelijk is voor partijen die meerderjarig zijn en naar ons oordeel de Nederlandse taal machtig zijn. Als een partij minderjarig of de Nederlandse taal niet machtig is, vallen de daarmee verbandhoudende werkzaamheden **niet** onder *H&S Online*. Dat geldt ook als een



HERMANS & SCHUTTEVAER
NOTARISSEN ADVISEURS MEDIATORS

buitenlandse rechtspersoon de oprichter is, deze werkzaamheden vallen **niet** onder H&S Online.

Partijen moeten de akte bij ons op kantoor ondertekenen. Voor de ondertekening zal in principe maximaal een half uur beschikbaar zijn.

Bij een statutenwijziging stellen wij een uittreksel op van de notulen van de algemene vergadering, waarin tot statutenwijziging kan worden besloten. Deze notulen moeten worden getekend door de voorzitter en secretaris van de vergadering. Hun handtekeningen moeten worden gelegaliseerd door een notaris.

Voor onze werkzaamheden geldt de *Wet ter voorkoming van witwassen en financiering terrorisme* (WWFT). Op grond van de WWFT is iedere notaris verplicht tot het verrichten van cliëntenonderzoek en tot het doen van een melding bij de daartoe aangewezen instantie bij een vermoeden van witwassen of financiering terrorisme.

Degene die de vragenlijst invult via *H&S Online* is onze opdrachtgever. Alle diensten en (andere) werkzaamheden worden uitsluitend verricht uit hoofde van een overeenkomst van opdracht met Hermans & Schuttevaer Notarissen N.V. Op de overeenkomst zijn de [algemene voorwaarden](#) van toepassing, die zijn gedeponneerd ter griffie van de rechtbank te Utrecht en waarin onder meer een beperking van de aansprakelijkheid is opgenomen.

Heb je vragen over *H&S Online*, dan kun je contact opnemen met mr. Justine Tielemans, telefoon 030 – 233 66 92, of per e-mail: hs-online@herschut.nl.